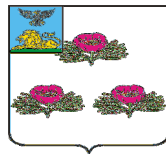


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ВЕЙДЕЛЕВСКИЙ РАЙОН»  
СОРОК ПЕРВОЕ ЗАСЕДАНИЕ

**Р Е Ш Е Н И Е**

26 декабря 2016 года

№ 4

**О передаче части полномочий  
по решению вопросов местного значения  
в области жилищных отношений**

В рамках переданных полномочий по обеспечению проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, руководствуясь пунктом 6 части 1 ст.14, частью 4 ст.14, частью 4 ст.15 и пунктом 1.1 части 1 ст.17 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 2 закона Белгородской области от 10 мая 2006 года N 39 "О порядке осуществления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма", частью 6 ст.2 закона Белгородской области от 12 октября 2006 года N 65 "О порядке признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма", решением Муниципального совета муниципального района «Вейделевский район» от 31 декабря 2014 года №14 «О передаче части полномочий по строительству и ЖКХ», Муниципальный совет муниципального района «Вейделевский район» р е ш и л:

1. Передать с 01.01.2017 года органам местного самоуправления Белоколодезского, Большелипяговского, Викторопольского, Должанского, Зенинского, Закутчанского, Клименковского, Кубраковского, Малакеевского, Николаевского, Солонцинского сельских поселений входящих в состав муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального района в бюджеты органов местного самоуправления сельских поселений следующую часть полномочий по решению вопросов местного значения в области жилищных отношений:

- признание граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

- ведение в установленном порядке учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

2. Утвердить проект соглашения между администрацией муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области и администрациями Белоколодезского, Большелипяговского, Викторопольского, Должанского, Зенинского, Закутчанского, Клименковского, Кубраковского, Малакеевского, Николаевского, Солонцинского сельских поселений муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области о передаче части полномочий по решению вопросов местного значения в области жилищных отношений сроком на 3 года (приложение 1).

3. Опубликовать данное решение в печатном средстве массовой информации Вейделевского района «Информационный бюллетень Вейделевского района» и разместить на официальном сайте администрации Вейделевского района в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию Муниципального Вейделевского района по развитию сельских территорий, агропромышленного комплекса, по земельным вопросам и экологии (Шумский С.В.).

**Председатель  
Муниципального совета  
Вейделевского района**



**С.В. Шевченко**

Приложение 1  
Утверждено решением  
Муниципального совета  
Вейделевского района  
от 26 декабря 2016 года № 4

## СОГЛАШЕНИЕ

**между администрацией муниципального района «Вейделевский район»  
Белгородской области и администрацией \_\_\_\_\_ сельского  
поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской  
области о передаче части полномочий по решению вопросов местного  
значения в области жилищных отношений**

Администрация муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице главы администрации Вейделевского района Тарасенко Анатолия Васильевича, действующего на основании Устава муниципального района «Вейделевский район», с одной стороны, и Администрация \_\_\_\_\_ сельского поселения муниципального района «Вейделевского района» Белгородской области, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице главы администрации \_\_\_\_\_ сельского поселения, действующего на основании Устава \_\_\_\_\_ сельского поселения муниципального района «Вейделевского района» Белгородской области, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, решением Муниципального совета муниципального района «Вейделевский район» от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года №\_\_\_ «О передаче части полномочий по решению вопросов местного значения в области жилищных отношений», решением \_\_\_\_\_ поселения от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_, заключили настоящее соглашение между Администрацией района и Администрацией поселения о передаче части полномочий по решению вопросов местного значения в области жилищных отношений (далее – «Соглашение») о нижеследующем:

### 1. Предмет Соглашения

1.1. Настоящее Соглашение регулирует отношения, возникающие между Сторонами, в части передачи части полномочий по решению вопросов местного значения в области жилищных отношений (далее – части полномочий) в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и закрепляет передачу

Администрации поселения осуществления части полномочий Администрации района.

1.2. Администрация района передает, а Администрация поселения принимает на себя осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в области жилищных отношений:

- признание граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

- ведение в установленном порядке учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

1.3. Финансирование расходов Администрации поселения по реализации переданной части полномочий, предусмотренной настоящим Соглашением, осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых в бюджет Администрации поселения из бюджета Администрации района.

## **2. Права и обязанности Сторон**

### **2.1. Администрация района имеет право:**

2.1.1. Получать от Администрации поселения информацию о ходе исполнения переданной части полномочий.

2.1.2. Направлять своего представителя для участия в работе создаваемых для осуществления переданной части полномочий комиссий, рабочих групп и совещательных органов.

2.1.3. Осуществлять текущий контроль за исполнением Администрацией поселения переданной части полномочий, эффективностью и целевым использованием межбюджетных трансфертов.

2.1.4. При ненадлежащем исполнении переданной части полномочий направлять письменные уведомления Администрации поселения об устранении допущенных нарушений.

### **2.2. Администрация района обязана:**

2.2.1. Перечислять финансовые средства Администрации поселения в виде межбюджетных трансфертов, предназначенные для исполнения переданной части полномочий в размере, установленном приложением к настоящему Соглашению и являющемся его неотъемлемой частью.

2.2.2. Предоставлять Администрации поселения необходимую информацию, материалы и документы, связанные с осуществлением переданной части полномочий.

2.2.3. Оказывать содействие Администрации поселения в разрешении вопросов, связанных с осуществлением переданной части полномочий.

### **2.3. Администрация поселения имеет право:**

2.3.1. Истребовать у Администрации района сведения и документы, необходимые для исполнения переданной части полномочий.

2.3.2. Прекратить исполнение переданной части полномочий и досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящее Соглашение в случае непредставления финансовых средств (межбюджетных трансфертов) из

бюджета Администрации района в течении трех месяцев с момента последнего перечисления, либо невыполнением Администрацией района обязательств, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего Соглашения.

#### **2.4. Администрация поселения обязана:**

2.4.1. Осуществлять переданные ей Администрацией района части полномочий в пределах, выделенных на эти цели финансовых средств (межбюджетных трансфертов) в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2.4.2. Направлять поступившие финансовые средства (иные межбюджетные трансферты) в полном объеме на осуществление переданной части полномочий, обеспечивая их целевое использование.

2.4.3. Ежеквартально, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представлять Администрации района отчет об использовании финансовых средств, перечисленных для исполнения переданной части полномочий.

### **3. Порядок определения ежегодного объема финансовых средств (межбюджетных трансфертов)**

3.1. Финансовые средства, необходимые для исполнения части полномочий, предусмотренных п.1.2. настоящего Соглашения, предоставляются Администрацией района Администрации поселения в форме межбюджетных трансфертов.

3.2. Ежегодный объем финансовых средств (межбюджетных трансфертов) предоставляемых из бюджета Администрации района для осуществления части полномочий составляет на 2017 год - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, на 2018 год - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, на 2019 год - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

3.3. В случае нецелевого использования финансовые средства (межбюджетные трансферты) подлежат возврату в бюджет Администрации района.

### **4. Срок действия**

4.1. Срок осуществления части полномочий, передаваемых настоящим Соглашением, составляет 3 года.

4.2. Положения пункта 1.2 настоящего Соглашения вступают в силу с 1 января 2017 года.

4.3. Если Стороны по истечении срока, указанного в пункте 4.1. настоящего Соглашения, в течение тридцати дней не заявят о своем намерении расторгнуть Соглашение, то оно считается перезаключенным на новый аналогичный срок.

### **5. Прекращение действия**

5.1. Передаваемые по настоящему Соглашению части полномочий осуществляются Администрацией поселения в период действия настоящего Соглашения и прекращаются вместе с прекращением срока действия настоящего Соглашения.

5.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно (до истечения срока его действия):

5.2.1. По взаимному соглашению Сторон, выраженному в оформленном надлежащим образом соглашении о расторжении настоящего Соглашения.

5.2.2. В одностороннем порядке настоящее Соглашение может быть расторгнуто в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации, Белгородской области, в связи с которым выполнение условий настоящего Соглашения Сторонами становится невозможным;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

- по причине объективно сложившихся условий, в результате которых осуществление передаваемых по настоящему Соглашению части полномочий становится невозможным либо крайне обременительным для одной или для обеих Сторон.

5.2.3. В судебном порядке на основании решения суда.

5.3. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется соответствующей Стороной другой Стороне не менее чем за 30 дней.

## **6. Ответственность Сторон**

6.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных пунктами 2.2, 2.4 настоящего Соглашения.

6.2. В случае расторжения Соглашения ввиду его неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон, другая Сторона вправе требовать уплаты неустойки в размере 10 % от суммы межбюджетных трансфертов за отчетный год, выделяемых из бюджета Администрации района на осуществление переданной части полномочий, а также возмещения понесенных убытков в части непокрытой неустойкой.

6.3. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных сумм межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в течение 30 дней с момента подписания соответствующего соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении настоящего Соглашения.

## **7. Заключительные положения**

7.1. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

7.2. Все уведомления, заявления и сообщения направляются Сторонами в письменной форме.

7.3. Изменение норм действующего законодательства по вопросам, связанным с реализацией настоящего Соглашения, должно находить своевременное отражение в содержании настоящего Соглашения.

7.4. По взаимному согласию Сторон или в соответствии с требованиями действующего законодательства в настоящее Соглашение, в письменной форме могут быть внесены изменения и (или) дополнения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Соглашения с момента их подписания Сторонами.

7.5. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению, разрешаются ими путем переговоров либо в рамках иной процедуры досудебного урегулирования споров. При отсутствии возможности урегулирования споров в порядке переговоров споры подлежат рассмотрению в суде в соответствии с действующим законодательством.

7.6. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 8. Подписи Сторон

**Глава администрации  
Вейделевского района**

**Глава администрации  
\_\_\_\_\_ поселения**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.