

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии по определению вида фактического использования
зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения
на территории Вейделевского района Белгородской области

п.Вейделевка
(место проведения)

«20» октября 2016 года
(дата проведения)

Комиссия создана в целях реализации положений статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года № 218-пп «Об утверждении Порядка определения фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения», в соответствии с распоряжением департамента имущественных и земельных отношений области от 5 сентября 2016 года № 306-р «О создании комиссий».

На заседании присутствовали:

Леонова	- консультант отдела управления государственным имуществом
Наталья	предприятий и организаций департамента имущественных и
Станиславовна	земельных отношений Белгородской области, председатель Комиссии

Члены комиссии:

Труцуненко	- начальник отдела по земельным вопросам управления
Антонина	экономического развития и прогнозирования администрации
Петровна	Вейделевского района

Лепетюх	- главный специалист отдела по земельным вопросам управления
Александр	экономического развития и прогнозирования администрации
Владиславович	Вейделевского района

Нечаева	- начальник Вейделевского БТИ
Елена	
Станиславовна	

На заседании комиссии присутствуют 4 из 4 членов. Комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Рассмотрение результатов анализа информации, указанной в подпунктах 1-4 пункта 3 Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года № 218-пп «Об утверждении Порядка определения фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения» и результатов обследования объектов недвижимости на территории Вейделевского района.

Слушали:

Труцуненко А.П., которая доложила о проделанной работе по установлению вида фактического использования объектов недвижимости, расположенных на территории Вейделевского района, с целью включения их в перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

Рабочей группой в составе: Труцуненко А.П., Лепетюх А.В., Нечаевой Е.С. проведено обследование с осуществлением фотосъемки 1 (одного) объекта в целях определения его фактического использования для размещения офисов, осуществления деятельности в сфере торговли. Полученные в ходе обследования материалы фотосъемки представлены членам комиссии для рассмотрения.

На основании результатов проведенного обследования составлен перечень, в который включен 1 (один) объект недвижимости, вид фактического использования которого определен и подтверждено его фактическое использование для размещения торгового объекта (перечень №2 приложения к настоящему протоколу).

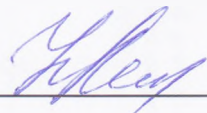
Решили:

1. Утвердить прилагаемый перечень объектов недвижимости, в отношении которых определен вид фактического использования и подтверждено их фактическое использование для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания.

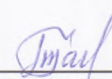
Приложение: Перечень объектов на 2 л.

Подписи членов комиссии:


Леонова Наталья Станиславовна



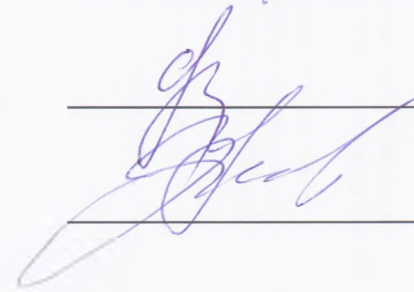
Труцуненко Антонина Петровна



Лепетюх Александр Владиславович



Нечаева Елена Станиславовна



Приложение
к протоколу заседания комиссии по определению
вида фактического использования зданий
(строений, сооружений) и помещений для целей
налогообложения
на территории Вейделевского района Белгородской
области от «20» октября 2016г.

Перечень объектов недвижимости, в отношении которых определен вид фактического использования и подтверждено их фактическое использование для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания

1. Перечень объектов недвижимости, вид фактического использования которых определен на основании информации, указанной в подпунктах 1-4 пункта 3 Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, утверждённого постановлением Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года

№ 218-пп

№ п/п	Кадастровый номер	Вид объекта (здание, помещение) по ГКН	Адрес объекта								Общая площадь, кв.м	Подтверждающий документ*	Фактическое использование объекта на основании документа**
			Район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение			

Примечание:

* - указывается документ, предусмотренный подпунктами 1-4 пункта 3 Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, утверждённого постановлением Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года № 218-пп «Об утверждении Порядка определения фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения»: торговый реестр/ выписка ЕГРП/разрешение на ввод в эксплуатацию/иная информация ОМСУ/ информация собственника

** - указывается фактическое использование здания (строения, сооружения) и помещения, указанное в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации определенное на основании документов, указанных в п.1 настоящего протокола: торговля, офис, общественное питание, бытовое обслуживание

2. Перечень объектов недвижимости, вид фактического использования которых определен на основании результатов обследования

№ п/п	Дата обследования	Ф.И.О. членов комиссии, проводивших обследование	Кадастровый номер	Вид объекта (здание, помещение) по ГКН	Адрес объекта								Общая площадь, кв.м	в том числе площадь по видам фактического использования, кв.м			
					Район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение		торговля	офис	общественное питание	бытовое обслуживание
1	20.10.2016	Труцуненко А.П., Лепетюх А.В., Нечаева Е.С.	31:25:0101 001:2701	помещение	Вейделевский	-	с.Ровны	-	-	-	-	-	47,1 кв.м.	47,1 кв.м.	-	-	-

Подписи членов комиссии:

Леонова Наталья Станиславовна

Труцуненко Антонина Петровна

Лепетюх Александр Владиславович

Нечаева Елена Станиславовна

