



Белгородская область Российской Федерации

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ВЕЙДЕЛЕВСКОГО РАЙОНА
ЧЕТЫРНАДЦАТОЕ ЗАСЕДАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА
первого созыва
РЕШЕНИЕ

от "30" января 2009г.

№ 7

**Об утверждении порядка формирования,
ведения и опубликования перечня
муниципального имущества, свободного
от прав третьих лиц (за исключением
имущественных прав субъектов малого
и среднего предпринимательства)**

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" Муниципальный совет Вейделевского района решил:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в газете "Пламя".
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по экономическому развитию, бюджету и налогам Муниципального совета (Бескишко Н. Г.).

Председатель
Муниципального совета
Вейделевского района



Копия верна: *А.Тарасенко*
начальник отдела по работе с представителями

Приложение
к решению Муниципального совета
Вейделевского района
«30» января 2009г. №7

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ
(ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО
И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА)**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях обеспечения сохранности муниципального нежилого фонда для оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории муниципального района «Вейделевский район».

1.2. В Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Перечень), включается недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального района «Вейделевский район», свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

1.3. Перечень представляет собой изменяемый, обновляемый и дополняемый по мере необходимости банк данных (на электронных и бумажных носителях) недвижимого имущества, указанного в п. 1.2 настоящего Порядка.

1.4. Перечень утверждается постановлением главы администрации Вейделевского района.

1.5. В Перечень включается недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального района «Вейделевский район», свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), необходимое муниципальному району для обеспечения предпринимательской деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, а также недвижимое имущество, занимаемое организациями, образующими инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, а также иные помещения, необходимые для решения

вопросов местного значения в части реализации районных программ по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства.

1.6. Объекты, включенные в Перечень, подлежат оценке их рыночной стоимости.

Рыночная стоимость объектов, включенных в Перечень, осуществляется оценочной организацией.

2. Порядок формирования, ведения и опубликования перечня

2.1. Формирование и ведение Перечня осуществляет управление экономического развития и прогнозирования администрации Вейделевского района на основании данных Реестра объектов муниципальной собственности Вейделевского района.

2.2. Формирование Перечня представляет собой действия по подготовке проекта постановления главы администрации Вейделевского района об утверждении Перечня, либо его изменении и дополнении путем включения или исключения из Перечня соответствующего имущества.

2.3. Ведение Перечня представляет собой деятельность по занесению в него данных о соответствующем муниципальном имуществе, изменению и дополнению Перечня, а также его хранению в электронном и бумажном видах.

2.4. Держателем Перечня является управление экономического развития и прогнозирования администрации Вейделевского района.

2.5. Включение недвижимого имущества в утвержденный в соответствии с п. 1.4 Порядка Перечень, а также исключение из Перечня производится постановлением главы администрации Вейделевского района.

2.6. Управление экономического развития и прогнозирования администрации Вейделевского района ежегодно публикует в средствах массовой информации, являющихся официальным источником опубликования нормативных правовых актов органов местного самоуправления Вейделевского района, Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предоставляемого во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства.

Отдел информатизации и связи администрации Вейделевского района ежегодно размещает Перечень в сети "Интернет" на официальном сайте администрации Вейделевского района.

2.7. Правоотношения по утвержденному Перечню возникают только после его официального опубликования.

2.8. Постановления главы администрации Вейделевского района о внесении изменений и дополнений в Перечень подлежат официальному опубликованию в порядке, предусмотренном пунктом 2.6 настоящего Порядка.

2.9. Хранение электронной базы данных Перечня осуществляется управлением экономического развития и прогнозирования и отделом информатизации и связи администрации Вейделевского района.

Хранение Перечня на бумажном носителе осуществляется управлением экономического развития и прогнозирования администрации Вейделевского района.